

HOTĂRÂRE

Privind: *aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „relocare Dispensar medical în clădirea corp B fostă Școala Aninoasa, comuna Aninoasa”*

Consiliul local al comunei ANINOASA, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 30.09.2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Aninoasa, județ Argeș la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „relocare Dispensar medical în clădirea corp B fostă Școala Aninoasa, comuna Aninoasa”, nr. 4103 din 03.09.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul compartimentului dezvoltare locală și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.4104 din 03.09.2025;
- Memoriul justificativ al proiectantului – SC GEMA PROIECT EXPERT SRL

Ținând cont de:

- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local nr. 1 înregistrat sub nr.45 din 08.09.2025
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local nr. 2 înregistrat sub nr. 21 din 08.09.2025;

În conformitate cu prevederile

- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 129 alin.(2) lit. b) și art. 129 alin.(4) lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale

În temeiul, art.139, alin.(1), alin.(3) lit.a) și alin.(5), lit.a), art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „relocare Dispensar medical în clădirea corp B fostă Școala Aninoasa, comuna Aninoasa”, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Aninoasa și compartimentul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Arges in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate, primarului comunei Aninoasa și se aduce la cunostinta publica și tuturor institutiilor interesate, prin grija Secretarului Comunei Aninoasa.

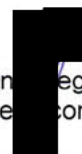
Data astazi: 30.09.2025

Nr. 49

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MASTAN FLORIN**



Contrasemneaza pentru legalitate
secretar general comuna



Rachieru/Nicu



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea art. 139 al.3, din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor	=	13	Voturi	- „pentru”	=	10
Nr. total al consilierilor prezenți	=	10		- „împotrivă”	=	0
Nr. total al consilierilor absenți	=	3		- „abțineri”	=	0

Beneficiar: COMUNA ANINOASA

Executant:

Proiectant: SC GEMA PROIECT EXPERT SRL

Obiectivul: RELOCARE DISPENSAR MEDICAL IN CLADIREA CORP B FOSTA SCOALA ANINOASA, COMUNA ANINOASA

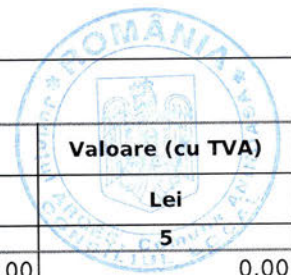
ANEXA la H.C.L.

N. 49 din 30.09.2025



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		22,000.00	4,620.00	26,620.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	143,600.00	30,156.00	173,756.00
4.1.1	1 AMENAJARE DISPENSAR MEDICAL	143,600.00	30,156.00	173,756.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		143,600.00	30,156.00	173,756.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,579.60	0.00	1,579.60
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	718.00	0.00	718.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	143.60	0.00	143.60
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	718.00	0.00	718.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		1,579.60	0.00	1,579.60

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL RELOCARE DISPENSAR MEDICAL IN CLADIREA CORP B FOSTA SCOALA ANINOASA, COMUNA ANINOASA	167,179.60	34,776.00	201,955.60
TOTAL Constructii+Montaj	143,600.00	30,156.00	173,756.00



IOSEF DANIEL



PREZENȚE ȘESIUNĂ



cons. Marian Florin



Proiectant,



*Contaxemneartă pentru legalitate
secretar general
Rachieru Viola*

